1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL [X]
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4173.010.26.1.890 DE 2020	
Nombre completo del contratista: LILIANA MUÑOZ LASSO	
Documento de identificación:Cedula de Ciudadanía No. 31.933.135de Cali	
Nombre del Supervisor:JUAN MANUEL CHICANGO CASTILLO	
Organismo: SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Objeto del contrato:PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES, PARA PROMOVER EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMA A LAS JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL EN SANTIAGO DE CALI, EN DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO "FORTALECIMIENTO A LAS ORGANIZACIONES COMUNALES EN EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD COMUNAL EN SANTIAGO DE CALIBP26001427"	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 28/jul/2020	Fecha terminación 30/Sep/2020
Modificación(es) al Contrato:Modificación 1 del 10 de agosto de 2020	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE ($6.933.662)M/CTE

Adición: N/A

Prórroga:N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$6.933.662	$ 3.466.831	$ 3.466.831	$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 4353131158 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago:9991855309 Operador: SOI Fecha de Pago: 10/sept/2020 Periodo de pago de la seguridad social: Septiembre/2020

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista acredito el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral correspondiente al mes de Septiembre, último mes legalmente exigible al contratista para el trámite de la última cuota del contrato, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1995 de 2019.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1. Apoyar y orientar a las organizaciones sociales y comunales en los procesos de Participación Ciudadana, acordes a la normatividad legal vigente.

- La contratista brindo orientación a las organizaciones comunales en los procesos de participación ciudadana para la constitución de la junta de vivienda comunitaria sector Venecia las vegas INFORME No. 4173.020.12.8.815.

2. Realizar seguimiento jurídico a las organizaciones sociales y comunales en el cumplimiento de los requerimientos normativos, para su funcionamiento.

- La contratista realizó seguimiento jurídico a las organizaciones sociales y comunales, en cumplimiento de los requerimientos normativos, como las inscripciones excepcionales a las juntas de acción comunal, la revisión periódica a los libros reglamentarios que deben llevar los organismos comunales, actualización de estatutos, georreferenciación en dos barrios de la comuna 6 (paso de comercio y paso de comercio sector Comfenalco), visita a la directiva solicitante de la conformación de la junta de vivienda comunitaria Venecia las vegas.

3. Apoyar en la orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas relacionados con la inspección Vigilancia y Control.

- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control a la junta de acción comunal de la urbanización Guaduales de la comuna 6, realizo la revisión de los libros, realizó las recomendaciones pertinentes conforme a la normatividad comunal. Acta4173.020.12.8.813
- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control ajuntas acción comunal de la comuna 6 Petecuy II Acta 4173.020.12.8.880.
- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control a juntas acción comunal de la comuna 6 San Luis I Acta No. 4173.020.12.8.882.
- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control a juntas acción comunal de la comuna 6 Petecuy III Acta No. 4173.020.12.8.883.
- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

inspección vigilancia y control a juntas acción comunal y revisión de libros de la comuna 6 Alcázares II Acta No. 4173.020.12.8.855.

- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control a juntas acción comunal y revisión de libros de la comuna 6 Fonaviemcali Acta No. 4173.020.12.8.853.
- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control a juntas acción comunal, Paso de comercio sector Comfenalco Acta No. 4173.020.12.8.866
- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control a juntas acción comunal y revisión georreferenciación, Paso de comercio sector Comfenalco y Paso de comercio Acta No.4173.020.12.8.868.
- La contratista realizó orientación jurídica a las organizaciones comunales en temas de inspección vigilancia y control a juntas acción comunal y revisión al proceso que adelanta el abogado Juan David Herrera contra el presidente y dignatarios de la junta. Acta No. 4173.020.12.8.881

4. Ejercer con diligencia y lealtad a representación judicial y extrajudicial de la entidad en procesos que le sean asignados, cumpliendo oportunamente y en los términos definidos para la ley a la respectiva autoridad judicial con las actuaciones que se deban desarrollar en cada una de las etapas del proceso judicial y extrajudicial.

- La contratista no realizó esta actividad.

5. Brindar soporte y acompañamiento para la respuesta de tutelas y demás requerimientos de los órganos de control, cuando sea asignado.

- La contratista no realizó esta actividad.

6. Brindar apoyo en el acompañamiento a mesas de trabajo con la JAC, ASOJAC, JAL y organizaciones sociales.

- La contratista participó de las reuniones de seguimiento y plan de trabajo para las organizaciones comunales del Distrito de Santiago de Cali con la ASOJAC y jefe de oficina Cali 6 Acta 4173.020.12.8.808.
- La contratista participó de las reuniones de seguimiento y plan de trabajo para las organizaciones comunales de los barrios Petecuy II, Petecuy III, San Luis I, San Luis II Acta No. 4173.020.12.8.879.

- La contratista realizo acompañamientoa la actividad realizada por la comuna 6 INFORME

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

No. 4173.020.12.890

7. Mantener actualizada los expedientesfísicos de los procesos asignados. El expediente debe permanecer en custodia en el área de archivo para su consulta.

- La contratista no realizo esta actividad.

8. Dar respuesta a los PQRS asignados en el sistema ORFEO y actos administrativos relacionados con las organizaciones comunales.

- La contratista no realizo esta actividad.

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITOO DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA, de los servicios prestados pactados en el Contrato No. 4173.010.26.1.890 de 2020.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informeno posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se anexa informe de Gestión consolidado de las actividades realizadas durante la ejecución del contrato y subidas al Drive designado por el líder del proceso. Se hace entrega del formato de reevaluación de proveedores.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

. No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



JUAN MANUEL CHICANGO CASTILLO
Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 30/sept/ 2020

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.